

# LESY MESTA BREZNO, s.r.o.

spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici oddiel Sro,  
vložka číslo 5126/S

IČO: 36027537



## VÝROČNÁ SPRÁVA

Spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o.

zostavená ku dňu 31. 12. 2013

Lesy mesta Brezno s.r.o.  
977 01 Brezno

Ing. Milan Dolňan  
konateľ spoločnosti

# Výročná správa o hospodárení Lesov mesta Brezno s. r. o. za rok 2013

## A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

### 1) Vznik spoločnosti.

Lesy mesta Brezno, s.r.o.(ďalej len LMB, s.r.o.) bola zriadená zápisom do obchodného registra dňa 1.1.1998 na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 48/97/IV. zo dňa 30. 6. 1997. Je právnickou osobou, ktorá je nástupcom príspevkovej organizácie Lesy mesta Brezna podľa zákona 159/1993 Z.z.

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2013 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

### 2) Predmet činnosti

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú:

- lesníctvo a poľnohospodárstvo, vrátane predaja nespracovaných lesných a poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo predaja,
- poskytovanie služieb s vlastnou činnosťou súvisiacich za úplatu iným subjektom,
- prípravné práce pre stavbu, vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok a veľkoobchod so stavebnými materiálmi,
- kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi, alebo za účelom predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných živností,
- nákup a predaj výrobkov drobnéj lesnej výroby,
- poskytovanie ubytovacích služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- poradenská činnosť v oblasti lesníctva,
- prenájom nebytových priestorov pre podnikateľské a nepodnikateľské subjekty z majetku, ktorý má v správe na základe predchádzajúceho súhlasu mesta,
- nákladná cestná doprava,
- činnosť odborného lesného hospodára,
- zber, spracúvanie, skladovanie, pestovanie a uvádzanie do obehu reprodukčného materiálu lesných drevín.

### 3) Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

- Valné zhromaždenie - *Ing. Jaroslav Demian - primátor mesta Brezno vo výkone pôsobnosti VZ*
- konateľ spoločnosti – *Ing. Milan Dolňan*
- zoznam členov dozornej rady spoločnosti
  - 1) *Ing. Vladimír Strmeň*
  - 2) *Ing. Mária Majerčíková*
  - 3) *MUDr. Eva Wolframová*
  - 4) *Milan Palovčík*
  - 5) *Tokár Jozef*

### 4) Štruktúra spoločníkov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky:

- Mesto Brezno – jediný spoločník so 100 % hlasovacím právom a 100 % podielom na základnom imaní.



## **B) Správa o hospodárení spoločnosti LMB, s.r.o. za rok 2013**

V roku 2013 hospodárili Lesy mesta Brezno, s.r.o. (ďalej LMB, s.r.o.) na výmere 7 520,12 ha lesnej pôdy (z toho porastová pôda 7 225,29 ha), podľa LHP (plánu starostlivosti o lesy) platného pre roky 2009-2018 a podľa schválených projektov pre jednotlivé výkony lesníckych činností. Hlavná pozornosť bola aj v roku 2013 zameraná na spracovávanie vetrovej a podkôrnikovej kalamity, na plnenie úloh v pestovnej činnosti a v ochrane lesa.

Realizované opatrenia mali za cieľ prispieť k zlepšeniu zdravotného stavu lesa.

### **1) Pestovná činnosť (tab. č. 1)**

Pri plnení úloh v rámci pestovnej činnosti za rok 2013 sa postupovalo podľa schválených projektov. Bolo vykonané uhadzovanie haluziny v objeme 9786 m<sup>3</sup> na ploche 18,5 ha, umelé zalesňovanie vrátane vylepšovania na ploche 36 ha s počtom sadeníc 126,7 tis. kusov. Prirodzené zmladenie bolo od-evidované na výmere 8 ha. Plecie výseky boli vykonané na ploche 33 ha a prerezávky na ploche 39 ha. Ochrana kultúr proti burine a proti zveri bola vykonaná na celkovej ploche 1014 ha. Prostriedky na ochranu lesa boli čerpané vo výške 8,8 tis. € a to najmä na ochranu lesa pred podkôrným hmyzom. Na ostatné pestovné práce boli vynaložené náklady v sume 5,3 tis. €. Celkom na uvedené výkony boli vynaložené náklady v sume 172,7 tis. €.

### **2) Ťažbová činnosť ( tab. č. 2)**

Ťažbová činnosť bola v roku 2013 zameraná predovšetkým na urýchlené a maximálne spracovanie vetrovej a podkôrnikovej kalamity. Spracovalo sa celkom 22073 m<sup>3</sup> kalamitného dreva z toho 9985 m<sup>3</sup> dreva podkôrnikovej kalamity. Okrem spracovania kalamity sme vykonávali i úmyselné ťažby. Výchovu porastov do 50 rokov sme vykonali na ploche 67 ha a výchovu porastov starších ako 50 rokov na ploche 50 ha. Výchovná ťažba predstavovala 3286 m<sup>3</sup>, obnovná úmyselná 6262 m<sup>3</sup>. Z celkových 31621 m<sup>3</sup> ťažby bolo 30239 m<sup>3</sup> realizované dodávateľským spôsobom a 1382 m<sup>3</sup> formou samovýroby; 70 m<sup>3</sup> bolo ponechané pri pni z dôvodu nehospodárnosti výroby.

Zásoby dreva na skladoch ku koncu roka 2013 sa v porovnaní s koncom roka 2012 mierne zvýšili a to z 2970 m<sup>3</sup> na 2987 m<sup>3</sup>.

Na opravu a údržbu lesnej dopravnej siete a lesných skladov ( zimnú i letnú ) bolo vynaložených 47,42 tis.€.

### **3) Semenárstvo a škôlkárstvo**

V roku 2013 bolo na jar pre vlastnú spotrebu dodaných 126,7 tis. ks voľnokorenných sadeníc. V tomto roku sme boli sebestační pri dodávke sadeníc do vlastnej spotreby a výrazne narástol počet sadeníc dodaných na tuzemský trh, predovšetkým urbáre , ktorí sú už našimi stálymi odberateľmi, pričom počet odoberajúcich subjektov sa zvyšuje. Takto bolo predaných 286.350 ks voľnokorenných sadeníc a 44.100 ks krytokorenných sadeníc jiffy.

V roku 2013 bolo vysiate 12 kg smreka obyčajného, 92 kg semena jedle bielej, 175 kg buka lesného a 8,5 kg javora horského z vlastných zásob a jesenného zberu. . Zaškôľkovalo sa cca 410 tis. ks semenáčikov smreka a 70 tis. ks jedle. Podľa inventúry ku koncu roka 2013 je v rozpracovanej výrobe cca 1,53 mil ks voľnokorenných sadeníc a semenáčikov, 31,9 tis. ks obalovaných sadeníc Jiffy a 20,9 tis. ks okrasných drevín. Pristupujeme k predaju vianočných stromčekov s postupným zvyšovaním jeho objemu dodávkami z plantáží smreka pichľavého, jedle srienistej a kórejskej. Na nevyužitej ploche ŠS pokračuje nájomná zmluva s firmou Fantázia, s.r.o. na pestovanie poľnohospodárskych plodín.



#### 4) Dodávky dreva ( tab.č.3)

Dodávky dreva v roku 2013 boli realizované väčšinou z kalamitného dreva hmyzového pôvodu, čo malo vplyv na kvalitu vyrábaných sortimentov. Celkovo bolo vo vlastnej réžii dodané 30 184m<sup>3</sup> surového dreva v celkovej hodnote 1 690 062 €, čo predstavuje priemerné speňaženie 55,99 €/m<sup>3</sup>, čo je o 0,74€/m<sup>3</sup> viac ako v roku 2012. Tržby za predaj dreva na koreni boli vo výške 10 639 €, čo pri predaji 1 698m<sup>3</sup> dreva na tejto lokalite predstavuje priemerné speňaženie 6,27 €/m<sup>3</sup>, čo je oproti predchádzajúcemu roku o 0,07 €/m<sup>3</sup> viac.

#### 5) Finančné ukazovatele (tab.č.4)

Plnenie finančných ukazovateľov sa odvíjalo od plnenia výrobných úloh spoločnosti . Výšku **nákladov** ovplyvnili stanovené plánované úlohy ako v pestovnej, tak i v ťažbovej činnosti spracovávaním kalamitnej drevnej hmoty, jednak vetrovej ako aj podkôrnikovej. V porastoch, po ťažbách dreva a kde už bola spracovaná kalamita, sa vykonávala pestovná činnosť, na ktorú sa vynaložilo 172,7 tis €, z toho náklady na obnovu lesa činili 42,7 tis.€ , na prípravu lesa pre obnovu – uhadzovanie haluziny vo výške 14,4 tis.€, ochranu proti burine 63,5 tis.€. Náklady na ťažbovú činnosť predstavovali 409,9 tis.€, čo predstavuje 13,56 €/m<sup>3</sup> ťažby. Škôlkárske stredisko Michalová svojou produkciou zabezpečovalo potreby sadeníc pre obnovu lesa pre vlastnú potrebu spoločnosti, ako aj pre cudzích odberateľov. Výška nákladov 66,5 tis €, priniesla výnosy vo výške 79,9 tis. € a zisk 13,4 tis.€. Značnou nákladovou položkou bolo nájomné za lesné pozemky a to vo výške 205,4 tis. €.

Celkové **výnosy** spoločnosti za rok 2013 dosiahli výšku 1 813,9 tis. € pri celkových nákladoch 1 789,9 tis. €. Plánované náklady boli splnené na 117 % a výnosy na 118 % .

Tržby za vlastné výkony činili 1756 tis. €. Zmena stavu nedokončenej výroby na škôlkárskom stredisku znížili tržby o 18,9 tis.€, zmena stavu drevných zásob znížila výnosy o 2,6 tis.€.

Významnou položkou vo výnosoch roku 2013 boli poskytnuté dotácie v celkovej výške 30,4 tis. € z PPA:

- a) V rámci projektu ZV00149 „Ozdravné a protipožiarne opatrenia vo vrcholových partiách lesov spoločnosti LMB,s.r.o. na r.2008-2010 do výnosov bola zúčtovaná dotácia vo výške účtovných odpisov z projektovaných nákladov na protipožiarne lesné cesty v hodnote 30,4 tis.€, (PLC Trojička-Kumštová, Košariská-Pasecký salaš, Rohozná-ku kostiam)

V roku 2013 Lesy mesta Brezno,s.r.o dosiahli **hospodársky výsledok – zisk** vo výške 24,0 tis. €.

Výrobné úlohy v roku 2013 zabezpečovalo 30 zamestnancov ( priem. evidenčný počet vo fyz.os. ).

**Celková hodnota nehmotného a hmotného majetku** v nadobúdacej hodnote k 31.12.2013 je 1 465,9 tis. €.

Celková výška pohľadávok k 31.12.2013 je 31,6 tis. € čo predstavuje zníženie oproti stavu pohľadávok k 31.12.2012 o 259,9 tis. €. Pohľadávky z obchodného styku sú vo výške 15,8 tis.€ , pričom pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú celkom 12,7 tis. € . Za roky 2003 až 2009 vznikli rizikové pohľadávky vo výške 25,8tis.€ a v tejto výške je vytvorená opravná položka. Tieto pohľadávky sú vymáhané súdnou cestou a prostredníctvom exekútorov.

Záväzky - celková výška záväzkov k 31.12.2013 predstavuje 1790,1 tis. € čo predstavuje zníženie oproti stavu záväzkov k 31.12.2012 o 22,3 tis. € .

Z toho záväzky z obchodného styku sú 80,3 tis. €, čo predstavuje zníženie oproti r.2012 o 18,2 tis.€ Záväzky z dodávateľských vzťahov po lehote splatnosti sú nulové. Významnou pasívnou položkou je zákonná rezerva na pestovnú činnosť vytvorená na základe vypracovaného projektu v zmysle zákona 595/2003 v platnom znení § 20 ods.9pís.b) a to na roky 2011-2018 .

**Čisté obchodné imanie** spoločnosti predstavuje 265,0 tis. €.

**Aktíva** celkom za rok 2013 sú v hodnote 2531 tis.€ , čo znamená pokles o 51,0 tis. € oproti roku 2012. (Zníženie stavu pohľadávok na strane aktív a zníženie záväzkov na strane pasív.)

Spoločnosť Lesy mesta Brezno, s.r.o. nie je zadlžená a je platobne schopná.

## C) Podnikateľský zámer na rok 2014

Rok 2014 je šiestym rokom platnosti lesného hospodárskeho plánu schváleného na roky 2009 – 2018.

V roku 2014 očakávame ďalšie zlepšenie vývoja v stave podkôrnikovej kalamity. Prijaté opatrenia budú naďalej zamerané na včasnú spracovanie tejto kalamity a realizáciu opatrení v ochrane lesa, ktoré prispievajú k tlmeniu stavu podkôrneho a drevokazného hmyzu ( ťažba, lapáky, lapače, ošetrovanie , porastová hygiena).

Oživenie obchodu s drevom v roku 2013 pokračovalo najmä z aspektu znížených ťažieb dreva. Ako pozitívny hodnotíme pre rok 2014 zvýšený záujem o kúpu ihličnatej vlákliny za ceny vyššie ako boli v roku 2013. Tohto roku sme získali nových odberateľov na ihličnatú vláklinu s cenami vyššími o 3-5 €/m<sup>3</sup> oproti predošlému obdobiu. To nám otvára možnosti viac diverzifikovať predaj daného sortimentu medzi viacerých odberateľov za súčasného zvyšovania tržieb. Je to výsledok stáleho monitorovania cien na trhu s drevnou hmotou a operatívnej reakcie na aktuálny stav.

Spoločnosť má v pláne zabezpečiť v roku 2014 prakticky všetky úlohy v pestovnej činnosti a ochrane lesa na požadovanej úrovni a kvalite.

Uhadzovanie haluziny bude vykonané na ploche 30 ha, umelú obnovu lesa na ploche 23 ha, prerezávky na 55 ha, plecie ruby na výmere 258 ha, ochranu mladých lesných porastov proti burine a zveri na výmere 1365 ha. Na ochranu lesa plánujeme vynaložiť takmer 13 tis. € a na ostatnú pestovnú činnosť viac ako 11 tis. €. Škôlkárske stredisko dopestuje pre zalesňovanie približne 400 tis. ks výsadbyschopných sadeníc, z toho 50 tis. ks obaľovaných. Ťažbu dreva predpokladáme vo výške okolo 19 315 m<sup>3</sup>, z toho necelých 6 tis. m<sup>3</sup> predpokladáme, že bude tvoriť kalamitná ťažba.

V roku 2014 bude spoločnosť žiadať o nenávratný finančný príspevok z programu rozvoja vidieka SR 2007-2013- Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení.

## D) Správa audítora o overení účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.12.2013 bola overená audítorm. Správa audítora je prílohou k tejto správe. Audítorské overenie vykoná Ing. Milan Peťko, dekrét SKAU ev.č.000387.

Lesy mesta Brezno s.r.o.  
977 01 Brezno

Ing. Milan D o l ň a n  
k o n a t e ľ  
Lesy mesta Brezno, s.r.o.

